

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: Na posl. br. 79. St-72/19

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, sjedište/adresa, OIB):

**AUTO-ODAK d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Unska 6**

**OIB: 25584996763**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 31. siječnja 2024. godine i STANJE STEČAJNE MASE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 17. siječnja 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom. Istim rješenjem imenovan sam za stečajnog upravitelja dužnika.

Dana 7. svibnja 2019. godine održano je izvještajno i ispitno ročište na kojem je, od strane vjerovnika, prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja, te su utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika.

U narednom periodu, do dana izrade ovog izvješća, vršene su radnje oko utvrđivanja i unovčenja imovine stečajnog dužnika.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

##### II.1. POKRETNINE

Stečajni dužnik je raspolagao u stečajnoj masi s ukupno osam vozila koja su bila predmetom prodaje putem oglašavanja i prikupljanja pisanih ponuda.

	Hrk	eur
1. SCANIA R500 6X4, VIN oznaka: XLER6X40005142982, prodano za	28.750,00	3.815,78
2. IVECO 260E42 C-103525 PT, broj šasije: WIME21SJ004230948. prodano za	7.500,00	995,42
3. GOLDHOFER STZ-VHL6 VIN oznaka WG0STZV47V0022674 Prodano za	50.480,54	6.699,92
4. GOLDHOFER SN3-25/80, VIN oznaka 6514 Prodano za	5.783,80	767,64

5. WELTE SA40/4Z VIN oznaka 2537 Prodano za	8.525,28	1.131,50
6. FAYMONVILLE STN-5AX, broj šasijske YA9TL553G01113939 Prodano za	20.500,00	2.720,82
7. KRONE 27, broj šasijske WKESDP27011266878, Prodano za	4.250,00	564,07
8. LANGENDORF Prodano za	10.400,00	1.380,32

<b>Sveukupno unovčeno s osnova prodaje pokretnina</b>	<b>136.189,62</b>	<b>18.075,47</b>
-------------------------------------------------------	-------------------	------------------

## II.2. NEKRETNINE

### 2.1.

	procijenjena vrijednost Hrk/eur	iznos unovčenja
TROSOBNI STAN u visokom prizemlju, oznake S A2, u Zagrebu, Selska cesta 90c, sveukupne neto korisne površine P=68,97m2, Broj ZK uložka 30586, z.k.č. 5532/87, k.o..GRAD ZAGREB, suvlasnički dio 79/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-158).	843.000,00 111.885,33	1.112.250,00 147.620,94

### 2.2.

	procijenjena vrijednost Hrk/eur	iznos unovčenja
PARKIRNO GARAŽNO MJESTO U PODRUMU -2, Zagreb,UI Dragojle Jernavić 2, k.o. Grad Zagreb, zk. ul. br. 30586, suvl.dio 56 Površine 28,13 m2	71.900,00 9.542,77	94.380,00 12.526,38

2.3.

procijenjena  
vrijednost  
hrk/eur

iznos  
unovčenja

STAN u Zagrebu, Lanište 5D, suvlasnički dio: 111/10000  
ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65), Stan broj 24 – troipol sobni  
stambeni prostor u 3 katu zgrade, sadržaja: ulazni prostor, kuhinja,  
dnevni boravak, blagovanje, wc, izba, soba, pola sobe, soba,  
kupaona i loggia, neto korisne površine 80,58 m<sup>2</sup>, neodvojivo  
povezano sa vlasništvom spremišta broj S12 u podrumu površine  
5,60m<sup>2</sup> , neto korisne površine 2,80m<sup>2</sup>, što ukupno činineto  
ukupnu površinu od 83,38m<sup>2</sup>, ulaz 1 – Lanište 5d.

Tereta nema.

Nekretnina je upisana u Općinskom sudu u Novom Zagrebu

ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB

k.o. BLATO NOVO

Br. Zk.ul.: 51979,

k.č: 1007/33

1.090.000,00 1.011.000,00

144.667,86 134.182,76

## II.3. OSTALA IMOVINA

3.1 Prihod od najma nekretnina	24.000,00	3.185,35
3.2 Prihod od naplate potraživanja	230.593,67	30.605,04
3.3 Ostali prihod	8,59	1,14
Ukupno unovčena stečajna masa	2.700.748,31	358.450,09
<b>Stanje sredstava na dan 31. 01. 2024.</b>	<b>1.222.360,89</b>	<b>162.235,17</b>

## III. ZAKLJUČAK

Unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

## IV. MJERE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predlaže se Sudu da se izvrši dioba kupovnine sukladno utvrđenom na ročištu od 12. srpnja 2023. godine.

Predlaže se Sudu da donese rješenje o nagradi stečajnom upravitelju, prema obračunu u podnesku od 31. siječnja 2023. godine.

Nakon što Sud donese rješenje izraditi će se Završni račun stečajnog upravitelja, te predložiti sazivanje skupštine vjerovnika sa prijedlogom zaključenja stečajnog postupka.

Mjesto i datum  
Zagreb, 31. siječnja 2024.

Stečajni upravitelj  
Nikola Krvavica